

PROGRAMMA 1: FYSIEKE LEEFOMGEVING



Veenendaal maakt
plaats voor jou

Thema I: De groei en ontwikkeling van de stad

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

I.a. Een prettig leefbare, gezonde en groene stad. Een aantrekkelijke stad met een passend cultureel aanbod, sportvoorzieningen en een bruisende binnenstad. Een stad waar een goed evenwicht is tussen het wonen en werken.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

I.a.1. Verder ontwikkelen van de integrale strategische aanpak voor de fysieke leefomgeving door het verdiepen en updaten van de Omgevingsvisie.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

I.a.2. In het verlengde van de verstedelijkingstrategie en het Regionaal Ruimtelijk Programmeren, samen met de partners in Regio Foodvalley in 2025 komen tot een gedragen keuze voor een volgend ontwikkelgebied.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Het traject van regionaal ruimtelijk programmeren vraagt meer tijd vanwege afstemming met betrokken partijen.

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

I.a.3. In 2025 zetten we in op de verdere ontwikkeling van Spoorzone en stellen hiervoor een omgevingsplan vast. We starten met de realisatie van Het Ambacht en het, voor de ontwikkeling van Spoorzone noodzakelijke, Stadspark. De visie Spoorzone

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Conform planning

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Op dit moment wordt gewerkt aan het opstellen van het omgevingsplan Ambacht. Verwachting is dat het dit jaar ter inzage wordt gelegd. De planvorming voor het Stadspark vordert gestaag.

I.a.4. In 2025 worden regels vanuit een bestemmingsplan voor een deel van de woongebieden vertaald naar het omgevingsplan.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

I.a.5. We onderzoeken in 2025 op basis van een verkeerscirculatieplan de mogelijkheden waarin een groeiend Veenendaal duurzaam bereikbaar blijft.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

I.a.6. In het verlengde van het pact Groen Groeit Mee (Provincie Utrecht) werken we aan de versterking van natuurontwikkeling en inrichting van een recreatief uitloopgebied 'De Roode Haan'.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Er wordt onder leiding van de provincie Utrecht een gebiedsproces voor de Roode Haan opgestart. Een plan van aanpak hiervoor en bestuurlijk overleg staat op de planning voor oktober 2025 en volgend daarop bestuurlijke besluitvorming met een samenwerkingsovereenkomst tussen overheidspartijen. Verwacht wordt dat er in 2026 gestart kan worden met het gebiedsproces.

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

I.a.7. Voor 2025 worden de plannen verder uitgewerkt en gezocht naar (co)financiering voor de aanleg van de eerste wandelpaden (valleikanaal, landgoederen en turfweide).

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Er wordt onder leiding van de provincie Utrecht een gebiedsproces voor De Roode Haan opgestart. Inschatting is dat dit meer tijd kan gaan vergen dan projectmatig zonder gebiedsproces te starten. Er wordt gewerkt aan een plan van aanpak. Een bestuurlijk overleg over het plan van aanpak is gepland in oktober, waarna eind 2025 tot bestuurlijke besluitvorming kan worden gekomen en er een samenwerkingsovereenkomst tussen samenwerkende overheidspartijen getekend kan gaan worden. Ingeschat wordt dat de eerste wandelpaden in 2027 zullen zijn gerealiseerd.

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Thema II: De duurzame stad

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

II.a. 75% van de inwoners van Veenendaal weet wat een circulaire economie, energieneutraal of klimaatbestendig is, waarom dit nodig is en welke kansen het geeft; welke stappen nodig zijn om tot een aardgasvrij Nederland te komen;

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

II.a.1. We publiceren jaarlijks minstens 7 verhalen van inwoners en bedrijven die al actief zijn, als voorbeeld voor de anderen in Veenendaal om hen te laten zien wat eenieder in zijn eigen omgeving en met soms simpele aanpassingen kan doen.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.a.2. Met het bedrijfsleven werken we samen aan verduurzaming van bedrijventerreinen. In Veenendaal in 2025 zijn er tenminste 5 projecten gestart die een substantiële bijdrage leveren aan de transitie van Duurzaam Veenendaal.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

II.b. Veenendaal wil zich inzetten voor het waardebehoud van grondstoffen en materialen door het vrijkomende 'huishoudelijke afval' op een doelmatige wijze in te zamelen en zo weer in te zetten als grondstof.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

II.b.1. In 2025 wordt 75% van het huishoudelijke afval gescheiden, 65% gerecycled en wordt nog maximaal 100 kilo restafval per inwoner ingezameld.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

II.c. In 2050 is Veenendaal volledig circulair ingericht waarbij gemeente, bedrijven, onderwijs en inwoners met elkaar samenwerken om de grondstoffenkringloop te sluiten, afval te minimaliseren, levensloop van producten zo lang mogelijk laten zijn.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

II.c.1. Bij het renoveren of bouwen van het gemeentelijk en maatschappelijk vastgoed is de maximale MPG-score (Milieu Prestatie Gebouwen) 0,70. Tenminste 35% van grondstoffen is hernieuwbaar en/of biobased.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.c.2. Voor de aanleg en het beheer van de openbare ruimte wordt de MKI-waarde als gunningscriterium gebruikt volgens de methodiek van de Beste Prijs/kwaliteitverhouding (BPKV). Aanbiedingen met een lage MKI-waarde scoren beter.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

In overleg is ervoor gekozen om de MKI-waarde eerst in enkele projecten als pilot toe te passen zodat de benodigde kennis en ervaring kan worden opgebouwd voordat het in alle projecten wordt toegepast.

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

II.d. Veenendaal is in 2050 een energieneutrale gemeente, die 100% hernieuwbare energie gebruikt en klimaatneutraal (CO₂-emissieloos) is.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

II.d.1. Door gerichte wijkacties en gemeente brede communicatie, helpen we in 2025 ten minste 200 slecht geïsoleerde woningen in Veenendaal aan isolatiemaatregelen.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.d.2. Van de overeenkomstig het programma ENV opgestelde buurtuitvoeringplannen: zijn er 2 in de uitvoeringsfase en worden 2 plannen opgesteld. Tenminste 2 initiatieven om aardgas te besparen en op langere termijn uit te faseren worden actief.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.d.3. We zetten in op de reductie van het aardgasgebruik en de inzet van duurzaam opgewekte (lokale)energie in al ons vastgoed en in de openbare ruimte. In 2025 is het energiegebruik van ons vastgoed in beeld en ligt er een energie-reductieplan.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

II.e. Netcongestie stagneert de energietransitie. Met bedrijven of inwoners werken we samen aan oplossingen om in de blijvende behoefte van (betaalbare) energie te voorzien door een betere balans tussen vraag en aanbod te realiseren

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

II.e.1. In 2025 schalen we de aanpak voor Smart Energy Hubs op naar 5 bedrijventerreinen. Voor het actief inzetten op netbewuste nieuwbouw bieden we handelingsperspectief aan ontwikkelaars, bedrijven en gemeentelijke programma's voor woningbouw, midd

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

II.f. Veenendaal heeft een gezonde, duurzame en groene klimaatbestendige leefomgeving met een robuust en gevarieerd aanbod van groen en water.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

II.f.1. We leggen de basis voor een integraal groenbeleid met een duidelijke visie op de hoofdgroenstructuur van Veenendaal. Daarom integreren en actualiseren wij ons bestaande, versnipperde groenbeleid, en leggen dit vast in de Omgevingsvisie.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.f.2. We brengen de huidige situatie op deze indicatoren in beeld en stellen op basis van deze 0-meting onze opgave vast in een uitvoeringsagenda klimaatadaptatie van het programma Groen en Klimaatbestendig.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Nog niet zeker of we voor alle indicatoren de 0-meting in 2025 kunnen afronden en (dus) de opgave kunnen vaststellen.

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.f.3. Langdurige droogte en hevige neerslag leidt in 30% van de gemeente niet tot structurele schade aan groen, vitale en kwetsbare functies, infrastructuur en bebouwing.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Zie eerdere reactie over 0-meting. Als we de 0-meting niet af hebben in 2025, kunnen we ook niet vaststellen of we aan dit doel voldoen.

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

II.f.4. In 2025 zijn er schaduwrijke verblijfsplekken op 600 meter van ieder huishouden; ligt 20% van de fiets- en wandelroutes en verblijfsplekken in de schaduw; is 7% van alle horizontale en verticale oppervlakten warmte werend of verkoelend.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Thema III: Het beheer van de stad

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

III.a. Veenendaal heeft een gezonde, duurzame en veilige leefomgeving. De infrastructuur is van goede kwaliteit en de openbare ruimte biedt voldoende aantrekkelijke groene ruimte met plekken om te spelen, te sporten, te ontspannen en te ontmoeten.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

III.a.1. De openbare ruimte duurzaam en milieuvriendelijk onderhouden. In de winkelcentra en op de begraafplaats beheren wij de wegen en het groen op A-niveau in de rest van Veenendaal op B-niveau.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

De schouwresultaten van het eerste half jaar laten zien dat 91 % van het areaal voldoet aan de voorgeschreven kwaliteitsniveau's A en B. Dit valt binnen de 10% afwijking die toegestaan is.

De verwachting is echter dat, door het groeizame weer in de zomerperiode, net als voorgaande jaren het voorgeschreven onderhoudsniveau in het derde kwartaal niet gehaald gaat worden.

III.a.2. Samen met de bewoners de in 2025 geplande BOSS-plekken in de stad inrichten, waar we elkaar kunnen ontmoeten en veilig kunnen bewegen, spelen en sporten. De plekken zijn circulair, groen, aantrekkelijk en klimaatbestendig ingericht.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Vanwege beperkte personele capaciteit is er achterstand ontstaan in voorgaande jaren. Deze achterstand wordt in 2025 en 2026 ingelopen.

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

III.b. In 2050 is Veenendaal volledig circulair ingericht waarbij gemeente, bedrijven, onderwijs en inwoners met elkaar samenwerken om de grondstoffenkringloop te sluiten, afval te minimaliseren, levensloop van producten zo lang mogelijk te laten zijn

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

III.b.1. Voor het beheer en onderhoud van de openbare inrichting en het gemeentelijk vastgoed ontwikkelen we een vaste set met verduurzamingsmaatregelen die wordt toegepast in de projecten.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

III.c. Veenendaal is in 2050 een energieneutrale gemeente, die 100% hernieuwbare energie gebruikt en klimaatneutraal (CO2-emissieloos) is.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

III.c.1. We actualiseren ons vastgoedbeleid en verwerken in dit beleid onze routekaart voor de verduurzaming van ons vastgoed richting 2050, we koppelen hieraan een uitvoeringsplan.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

III.c.2. We laten de laadinfrastructuur meegroeien met de groei van het elektrisch vervoer. Conform de EV-outlooks willen we in 2030 ruim 1600 (semi)publieke laadpunten hebben en 27 snellaadpunten.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

Wat willen we bereiken? (doelstellingen)

III.d. Veenendaal beheert haar Vastgoed duurzaam.

Wat gaan we hiervoor doen? (inspanningen/acties)

III.d.1. We beheren ons vastgoed op een redelijk conditieniveau op basis van het meerjarenonderhoudsplan. Bij vervangingen aan installaties kiezen we voor die technieken waarbij de totale levensduurkosten zo laag mogelijk zijn.

Tijd (indicator)



Tijd (toelichting)

Inhoud (indicator)



Inhoud (toelichting)

*Financiële ontwikkelingen Fysieke leefomgeving
Bedragen x €1.000*

Feiten en ontwikkelingen	Raming 2025	Raming 2026	Raming 2027	Raming 2028
Lasten				
2.1A - Verkeer en vervoer	250	0	0	0
2.1C - Verkeer en vervoer	40	40	40	40
2.2A - Parkeren	-48	-35	-47	-4
2.2B - Parkeren	-174	0	0	0
5.5A - Cultureel Erfgoed	-25	0	0	0
7.4A - Milieubeheer	72	0	0	0
7.5A - Begraafplaatsen	-108	-121	-121	-121
8.1A - Ruimtelijke Ordening	35	0	0	0
Totaal Lasten	42	-116	-128	-85
Baten				
0.3A - Beheer overige gebouwen en gronden	0	14	55	55
0.63 - Parkeerbelasting	69	-80	-80	-7
2.1A - Verkeer en vervoer	868	78	25	0
Totaal Baten	937	12	0	49
Saldo van baten en lasten	894	128	128	134
Stortingen				
0.10A - Mutaties reserves Fysieke Leefomgeving	656	121	121	121
Totaal Stortingen	656	121	121	121
Saldo mutaties reserves	-656	-121	-121	-121
Totaal 2e bestuursrapportage	238	7	7	13

Toelichting financiële ontwikkelingen

Lasten

2.1 - Verkeer en vervoer (nadeel € 290.000)

Wegen straten pleinen (nadeel € 190.000)

Bij twee projecten hebben we asbest aangetroffen. Dit betreft de Dijkstraat (fietspad) waar de saneringswerkzaamheden al zijn uitgevoerd. Daarnaast blijkt uit onderzoek dat er ook asbest zit bij de Grote Beer waar we eind van het jaar aan het werk gaan. De kosten voor de saneringswerkzaamheden van beide projecten wordt totaal geraamd op € 190.000. Deze kosten zijn volgens de BBV geen investering en moeten als incidenteel verlies behandeld worden.

Technische voorzieningen openbare ruimte (nadeel € 60.000)

In 2020 zijn de twee bicescouts op de Dichterslaan en de Goudvink gerealiseerd. De bestaande bicescout op de Monding heeft in datzelfde jaar een upgrade gehad naar een versie 2.0. De technische levensduur van deze drie bicescouts was geraamd op negen jaar. In 2029 zou er een revisie moeten plaatsvinden.

In 2022 (na de garantieperiode) is er een onderhoudscontract voor vier jaar aangegaan. Dit onderhoudscontract moet nu verlengd gaan worden. Echter is dat niet mogelijk vanwege de technische problemen met de bicescouts. Voordat er een nieuw onderhoudscontract kan worden aangegaan zal eerst de geplande revisie van 2029 nu in 2025 moeten worden uitgevoerd. Met de kosten van de benodigde revisie ad € 60.000 is geen rekening gehouden in de begroting.

Wijkservice Reiniging openbare ruimte (nadeel € 40.000)

In de eerste helft van 2025 zien we een verdubbeling in de afvoer van lachgasflessen. We verwachten dat deze lijn zich in de tweede helft van 2025 doorzet waardoor de kosten ook zullen verdubbelen. Dit betekent dat er een aanvullend structureel budget van € 40.000 benodigd is voor de afvoer van lachgasflessen.

2.2 - Parkeren (voordeel € 222.000)

Parkeren algemeen (voordeel € 48.000+€ 174.000)

De financiële verwerking in de parkeerexploitatie van het in oktober 2024 vastgestelde

raadsvoorstel parkeertarieven levert per saldo een voordeel op van € 48.000. Daarnaast is bij de toerekening van rente aan parkeren noodzakelijk om de berekening aan te passen op basis van de afspraken rondom projectfinanciering. De maximale rente die aan parkeren mag worden toegerekend is voor 2025 € 174.000 lager dan oorspronkelijk geraamd.

5.5A - Cultureel Erfgoed (voordeel € 25.000)

In het eerste halfjaar van 2025 is er geen gebruikgemaakt van het subsidiebudget gemeentelijke monumenten. Gelet op de ervaringscijfers van de afgelopen jaren is het voorstel om het budget met € 25.000 af te ramen.

7.4A - Milieubeheer (nadeel € 72.000)

De verplichting aan de ODRU, de bijdrage van 2025, valt hoger uit dan begroting. Het budget moet incidenteel met €72.244 worden aangevuld. Dit verschil is in de eerste bestuursrapportage van 2025 niet opgemerkt, doordat in de begroting 2025 van de ODRU de TWO-uren (Taak, werk en uitvoeringsuren) niet mee zijn genomen. De TWO-uren zijn wel onderdeel van de jaarlijkse bijdrage.

7.5A - Begraafplaatsen (neutraal € 108.000)

We hebben de exploitatie van begraven geherijkt naar aanleiding van voorgaande jaren. Hier is met name gekeken naar de lasten. Deze minder lasten wordt budgettaire neutraal verwerkt ten gunste van de reserve begraafplaatsen. Voor de baten hebben we een risico opgenomen met de mogelijke minder opbrengsten. We blijven monitoren hoe de exploitatie zich blijft ontwikkelen en sturen bij wanneer nodig.

8.1A - Ruimtelijke Ordening (nadeel €35.000)

Kosten voor planschade wordt bij de initiatiefnemer in rekening gebracht. Recent is planschade toegekend vanwege ons eigen initiatief, te weten het IKC Franse Gat. Hiervoor is geen budget opgenomen. Tevens is een planschade toegekend vanwege het op ons initiatief verwijderen van een horecabestemming aan de Achterkerkstraat. Ook hiervoor is geen budget opgenomen. De totale kosten van beide planschades bedragen € 35.000.

Baten

0.63 - Parkeerbelasting (voordeel € 69.000)

De financiële verwerking in de parkeerexploitatie van het in oktober 2024 vastgestelde raadsvoorstel parkeertarieven levert per saldo voor 2025 een voordeel op van € 69.000,-. Hierbij moet aangetekend worden dat de doorgevoerde verhoging van het maximaal dagtarief in de praktijk een stuk minder oplevert dan ervoor begroot was.

2.1A - Verkeer en vervoer (voordeel € 320.000+ neutraal € 548.000)

Zwerfafval (voordeel € 320.000)

SUP vergoeding: Gemeenten in Nederland ontvangen vergoedingen voor de kosten die zij maken bij het opruimen van zwerfafval dat voortkomt uit eenmalige plastic producten (SUP). In de publicatie van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is aangegeven dat de SUP vergoedingen voor Veenendaal als volgt zijn:

- 2023: € 159.900,-
- 2024: € 161.000,-

Naar verwachting ontvangen we in oktober 2025 deze twee bedragen. De SUP vergoeding is nog niet in onze begroting opgenomen en zullen wij structureel ontvangen. Iedere 4 jaar wordt er opnieuw beoordeeld wat het bedrag gaat worden voor de volgende 4 jaar. Nog niet bekend is of dit via de septembercirculaire gaat lopen of dat we dit los van het Ministerie gaan ontvangen.

Wegen straten pleinen (neutraal € 548.000)

De afgelopen jaren zijn er behoorlijk wat kabels en leidingen vervangen of nieuw gelegd door de eigenaren van de kabels en leidingen. Hiervoor is de afspraak gemaakt dat zij voor het netjes dichtstraten en de kosten van degeneratie een vergoeding per vierkante meter betalen aan de gemeente. Eind 2024 is onder andere een groot project afgerond door

derden en nu in 2025 is dit administratief afgehandeld en zijn de vergoedingen gefactureerd. Ook zijn er meer vergunningen voor graafwerkzaamheden verstrekt dan voorzien waardoor er meer leges zijn gedeclareerd. Totaal verwachten we € 548.000 incidenteel meer aan baten dan begroot voor 2025. Het openbreken van straatwerk veroorzaakt degeneratie wat in de komende jaren zichtbaar wordt en hersteld moet worden. Daarom wordt voorgesteld om de incidentele baat te storten in de reserve onderhoud Wegen.

Reservemutatie

Reserve onderhoud wegen (storting € 548.000)

zie toelichting taakveld 2.1A Verkeer en vervoer wegen straten pleinen.

Reserve begraafplaatsen (storting € 108.000)

zie toelichting taakveld 7.5A Begraafplaatsen.

Risico's / ontwikkelingen Fysieke leefomgeving

Begraafplaats en rouwcentrum

De inkomsten blijven achter op de begroting als gevolg van minder begrafenissen t.o.v. voorgaande jaren. Als deze trend zich doorzet in de 2e helft van dit jaar zal naar verwachting de inkomsten op de grafrechten € 150.000 lager uitvallen dan begroot en op de diensten van het rouwcentrum € 70.000 lager dan begroot

Parkeerinkomsten

De parkeerinkomsten blijven voor 2025 achter op de begroting. De doorgevoerde verhoging van het maximaal dagtarief levert in de praktijk een stuk minder op dan ervoor begroot was. Met de huidige bezetting van de parkeergarages en het parkeerterrein Duivenweide zullen de parkeerinkomsten in 2025 naar schatting €90.000 lager uitkomen dan begroot. Bij de decemberwijziging zullen we hierop terugkomen.

Stijgende kosten

Naast stijgende prijzen worden de reconstructieprojecten steeds kostbaarder door aangepaste technische richtlijnen en onze eigen ambities op het gebied van groen, klimaat en duurzaamheid. Hierdoor worden de beschikbare investeringsbudgetten steeds krappere en zullen naar verwachting niet meer toereikend zijn. In het Omgevingsprogramma Openbare Ruimte (OPOR) komen we hierop terug en zo nodig in een volgende P&C product.